

Projekt „Własna firma szansą na sukces” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, realizowany przez Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając w partnerstwie z Korporacją VIP Sp. z o.o., na podstawie Umowy nr 36/RPLU.09.03.00-06-0085/16-00 zawartej z Instytucją Zarządzającą w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

OŚ PRIORYTETOWA 9 RYNEK PRACY  
DZIAŁANIE 9.3 ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Rzeszów, dn. 06.07.2017 r.

**Zamawiający**

Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając  
ul. Szarych Szeregów 5, 35-114 Rzeszów  
Tel. (17) 852 56 46

**Rozeznanie rynku na świadczenie usług:**

**1. Wynajem sal na doradztwo indywidualne**

**(Kod CPV: 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne)**

Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając z siedzibą w Rzeszowie, ul. Szarych Szeregów 5, 35-114 Rzeszów, zwane dalej Zamawiającym,

**zaprasza do złożenia oferty cenowej na świadczenie usług:**

**1. Wynajem sal na doradztwo indywidualne**

w ramach Projektu pn. „Własna firma szansą na sukces”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego, realizowanego przez Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając w partnerstwie z Korporacją VIP Sp. z o.o.  
Okres realizacji Projektu: 02.01.2017 r. – 31.12.2018 r.

**Uczestnicy Projektu:**

Osoby fizyczne w wieku 30 lat i więcej z terenu woj. Lubelskiego (zamieszkujące woj. Lubelskie w rozumieniu KC), zarejestrowane w urzędzie pracy jako bezrobotne zamierzające rozpocząć prowadzenie działalności gospodarczej.

**Miejsce realizacji usługi:** województwo lubelskie: Lublin, Biała Podlaska, Chełm.

**Okres realizacji usługi:**

1. wynajem sal na doradztwo indywidualne: od lipca 2017 r. do listopada 2017 r., od poniedziałku do niedzieli, w godzinach od 7.00 do 22.00;

Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając zastrzega sobie prawo do zmiany terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji usług oraz zlecenia realizacji usług w niepełnym wymiarze.

**Zakres usługi:**

1. **Wynajem sal na doradztwo indywidualne dla 80 Uczestników Projektu:**



- a) Usługa polegać będzie na wynajęciu sal na doradztwo indywidualne dla Uczestników Projektu (średnio 14 h/osobę). Łącznie usługa obejmuje wynajęcie sal na doradztwo indywidualne – 1120 godzin (1 godzina = 60 min.)  
**Terminy realizacji: od lipca 2017 r. do listopada 2017 r.**  
**O potrzebie wynajmu w danej lokalizacji Zamawiający poinformuje min. 48godz. przed rozpoczęciem doradztwa.**  
Podana liczba godzin może ulec zmianie.
- b) Doradztwo indywidualne będzie prowadzone w formie indywidualnych spotkań Uczestnika Projektu z doradcą.
- c) Termin i miejsce każdego doradztwa indywidualnego będą dostosowane do możliwości Uczestnika Projektu i będzie się ono odbywało w miejscach bez barier architektonicznych, wyposażonych w odpowiedni sprzęt, umożliwiający efektywną realizację zajęć.
- d) Termin realizacji każdego doradztwa indywidualnego zostanie wskazany przez Zamawiającego przynajmniej 48 godzin przed rozpoczęciem każdego doradztwa indywidualnego.
- e) Sale mają być dostępne na każde żądanie Zamawiającego i każdorazowo przygotowane do świadczenia usługi i dostępne na 15 minut przed i po zajęciach.
- f) Wykonawca zapewni możliwość równoległego korzystania z trzech sal na doradztwo indywidualne o potencjale określonym zapytaniem.
- g) Każdorazowa odmowa świadczenia usługi przez Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego terminie może być potraktowana przez Zamawiającego jako wypowiedzenie umowy o świadczenie usług przez Wykonawcę z winy Wykonawcy. Zamawiający z tytułu każdej odmowy świadczenia usługi przez Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego terminie może obciążyć Wykonawcę karą umowną w kwocie 1000 zł.
- h) Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji doradztwa również w innych lokalizacjach w województwie lubelskim po uzgodnieniu z wykonawcą.

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia uwzględnił nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: Kod CPV 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.

### **Charakterystyka sali na doradztwo indywidualne**

#### **Sala powinna:**

- a) posiadać powierzchnię gwarantującą optymalne warunki prowadzenia indywidualnych spotkań: 1 osoba + doradca;
- b) posiadać stół lub biurko i krzesła dla co najmniej dwóch osób;
- c) być dostępna od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 7.00 do 22.00;
- d) posiadać tablicę typu flip-chart wraz z wyposażeniem (papier, pisaki);
- e) posiadać dostęp do internetu (WIFI);
- f) być dostępna dla osób z niepełnosprawnościami, tj. w szczególności nie posiadać barier architektonicznych;
- g) znajdować się w obiekcie położonym w dobrej lokalizacji, tj. w pobliżu przystanków komunikacji miejskiej, jak również z dostępem do miejsc parkingowych;
- h) spełniać odpowiednie warunki bezpieczeństwa, akustyczne, jakościowe i sanitarne (w tym zapewnić łatwy dostęp do węzła sanitarnego);
- i) zapewniać dostęp do źródeł prądu oraz posiadać ogrzewanie;
- j) zapewnić odpowiednie oświetlenie: dostęp światła dziennego oraz całodobowe oświetlenie umożliwiające swobodne i bezpieczne dla wzroku czytanie.

#### **Wymagania wobec Wykonawcy (Oferenta):**

- a) Wykonawca posiada prawo do dysponowania oferowanymi salami.



- b) Wykonawca w pełni akceptuje treść rozeznania bez zastrzeżeń – złożenie oferty jest uważane za akceptację treści rozeznania.
- c) Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej możliwość realizacji usługi.
- d) Wykonawca oświadcza, iż w przypadku przyznania mu realizacji zamówienia na świadczenie usługi wynajmu sal na doradztwo indywidualne;
- e) Warunki określone w zapytaniu uważa się za wiążące dla Oferenta i nie podlegają one negocjacji ze strony Oferenta.
- f) Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia zamawiający rości sobie prawo do zweryfikowania standardów sal zaproponowanych w ofercie i jeżeli standard nie będzie zgodny z ofertą zamawiający może odstąpić od podpisania umowy.

**Forma zaangażowania Wykonawcy:** umowa cywilnoprawna.

**Przygotowanie oferty cenowej:**

1. Oferta powinna zawierać cenę usługi wyrażoną w PLN.
  2. Oferta może zostać złożona za pomocą poczty tradycyjnej lub osobiście. Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego.
- ✓ Możliwe jest złożenie oferty cenowej jedynie na całość zamówienia.
  - ✓ Wykonawca złoży ofertę na formularzu zgodnym z załącznikiem nr 1 do niniejszego rozeznania rynku. Oferta złożona na formularzu niezgodnym z ww. wzorem przedstawionym przez Zamawiającego lub oferta niekompletna nie zostanie rozpatrzona przez Zamawiającego.
  - ✓ Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium: CENA - 100%.
  - ✓ Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
  - ✓ Wykonawca udzieli 30 dniowego terminu płatności faktur lub rachunków.
  - ✓ Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wyboru oferty lub ograniczenia zakresu oferty tylko do wybranego obszaru zdefiniowanego w niniejszym zaproszeniu do składania ofert.
  - ✓ Jeżeli w postępowaniu wpłyną dwie lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one zawierać kwot wyższych od kwot zawartych w ofertach pierwotnych.
  - ✓ Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę oraz do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.
  - ✓ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wartości zamówienia za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - ✓ Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy o świadczenie usług określonych w rozeznaniu rynku ze skutkiem natychmiastowym w każdym momencie trwania umowy.

Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie zapytania jest Paweł Zając,  
tel. (17) 860 14 77 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 16.00

Oferty prosimy dostarczyć w formie papierowej na adres **Biura Projektu Centrum Promocji Biznesu Paweł Zając, ul. Szarych Szeregów 5, 35-114 Rzeszów, od dnia 06 lipiec 2017 r. do dnia 10 lipiec 2017 r. do godziny 15.00.** Oferty dostarczone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

W załączniku wzór Formularza ofertowego (Załącznik nr 1).

KIEROWNIK PROJEKTU

  
Zdzisław Sikora.....

Kierownik Projektu